

οργάνου που ενήργησε εντός του κύκλου των υπηρεσιακών του καθηκόντων (ΑΕΔ 5/95 ΕΛΛΔνη 1995/562, ΣΤΕ 3308/96 ΔιΔικ 1997/204).

2. Οι προϋποθέσεις της ευθύνης για παράνομες ζημιογόνες πράξεις του Δημοσίου κατ'αρ. 105 Εισ.Ν.ΑΚ είναι οι ακόλουθες: α) η πράξη ή παράλειψη πρέπει να προήλθε από όργανο του ΝΠΔΔ, β) η πράξη ή παράλειψη πρέπει να ανήκει στην περιοχή της «κυριαρχικής διοικήσεως», γ) να έγινε «κατά την ενάσκηση της ανατεθειμένης δημόσιας εξουσίας, δ) η πράξη να είναι παράνομη, ε) η πράξη πρέπει να παρέβη διάταξη μη κειμένη χάριν του γενικού συμφέροντος, στ) η πράξη ή παράλειψη πρέπει να προξένησε ζημία, ανάμεσα δε στην πράξη και στη ζημία πρέπει να υπάρχει αιτιώδης συνάφεια και αυτή η αιτιότητα της συναφείας πρέπει να είναι πρόσφορη.

3. Σύμφωνα με το αρ.72 ν. 3852/10 «1. Η Οικονομική Επιτροπή [που αντικατέστησε την Δημαρχιακή Επιτροπή] είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου και έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: α)...β)...γ)...δ)...ε)...στ)...ζ)...η) ...θ)...ι)...ια)...ιβ)...ιγ)...ιδ) «αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο **για τον εξώδικο συμβιβασμό** ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι ποσού τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, 2. Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, **η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου**, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης.»

Από τις ανωτέρω διατάξεις του Δ.Κ.Κ (Ν. 3463/06) συνδυαστικά με τις νέες του 'ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ' (Ν.3852/10). προκύπτει ότι οι δήμοι και οι κοινότητες μπορούν να καταρτίζουν για όσα θέματα δεν εξέρχονται από τη δυνατότητά τους αυτή, εξώδικο ή δικαστικό συμβιβασμό που γίνεται κατά τον διαγραφόμενο από την ως άνω διάταξη τρόπο με τις εντεύθεν ουσιαστικές και δικονομικές συνέπειες.

Εφόσον, λοιπόν, συντρέχουν οι νομικοί και πραγματικοί όροι του συμβιβασμού, ήτοι: **α)** παράνομη πράξη ή παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας των οργάνων του δήμου η οποία δημιουργεί αντικειμενική ευθύνη του δήμου κατά τις διατάξεις των άρθρων 105 και 106 του Εισ.ΝΑΚ, **β)** αποδεικνύεται η ύπαρξη ζημίας, η έκταση αυτής, καθώς και οι συνθήκες πρόκλησης, οι οποίες πρέπει να προσδιορίζονται κατά τρόπο αξιόπιστο και να αποδεικνύονται με την προσκόμιση των απαραίτητων παραστατικών στοιχείων και **γ)** αιτιώδης σύνδεσμος, η ύπαρξη του οποίου να προκύπτει από δημόσιο έγγραφο, μεταξύ της πράξης ή παράλειψης και της επελθούσας ζημίας, υπό την έννοια ότι η φερόμενη ως ζημιογόνος πράξη ή

παράλειψη κατά τη συνήθη πορεία των πραγμάτων μπορεί να επιφέρει το ζημιογόνο αποτέλεσμα,

B. ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗΣ

1] Υστερα απο την διαβίβαση της προκειμένης αίτησης στην υπηρεσία μας με το υπο σχετ. (1) έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος, με το υπο σχετ. (3) έγγραφό μας ζητήσαμε πρόσθετες πληροφορίες και απόψεις αναφέροντας συγκεκριμένα οτι <<Στο διαβιβαστικό έγγραφό σας αναφέρεται οτι η Δ/νση Περιβάλλοντος βεβαιώνει "οτι οι ζημιές προκλήθηκαν όπως περιγράφονται στην αίτηση του ενδιαφερομένου" πλην όμως απο κανένα στοιχείο δεν προκύπτει η θέση του δένδρου και συγκεκριμένα **<εάν το δένδρο του οποίου ο αποκοπείς κορμός έπεσε στη μάνδρα του ενδιαφερόμενου βρίσκεται επι δημοτικού/ κοινοχρήστου χώρου στο πεζοδρόμιο ή εντός της ιδιοκτησίας του αιτούντος ή τρίτου** (παρακείμενης)> κι αυτό γιατί η κακή ποιότητα των φωτοτυπιών των συνημμένων φωτογραφιών δεν βοηθά στον σχηματισμό εικόνας γιατί δίδεται η εντύπωση οτι πρόκειται για δένδρο που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του αιτούντος.

Προκειμένου με ασφάλεια να εκφράσουμε την άποψή μας επιβάλλεται να μας απαντηθεί α) εαν υφίσταται πλημμέλεια ή παράνομη πράξη ή παράλειψη των οργάνων της υπηρεσίας για την πρόκληση της ζημιάς και σε τι συνίσταται η ευθύνη της υπηρεσίας (λχ έκοβε το κλαδί συνεργείο του Δήμου??) και β) αν η πτώση του κορμού δεν έγινε απο πλημμέλεια συνεργείου του Δήμου, επιβάλλεται να μας απαντηθεί εαν το δένδρο ήταν σε κοινόχρηστο χώρο (δηλ. σε πεζοδρόμιο) γιατί σε διαφορετική περίπτωση, αν δηλ. ήταν εντός ιδιωτικής ιδιοκτησίας ευθύνεται ο ιδιοκτήτης της για την πρόκληση της ζημιάς >>

2] Επι του άνω εγγράφου μας η Δ/νση Περιβάλλοντος μας απέστειλε το υπο σχετ. (4) έγγραφό της στο οποίο αναφέρεται οτι <<**η πτώση του κορμού δεν έγινε απο πλημμέλεια συνεργείου του Δήμου, το δέντρο βρισκόταν εντός ιδιωτικής ιδιοκτησίας**>>.

Κατόπιν τούτου φρονώντας ότι δεν συντρέχουν οι νομικοί και πραγματικοί όροι το συμβιβασμού αφού δεν πληρούνται οι προαναφερόμενες προϋποθέσεις που θεμελιώνουν αποζημιωτική ευθύνη του Δήμου συντάχθηκε η υπο ανω σχετ. (5) γνωμοδότησή μας με την οποία προτεινάμε την μη αποδοχή του αιτήματος.

3] Υστερα απο διαμαρτυρίες του αιτούντος, εκφρασθείσες και ενώπιόν μας, καθόσον σύμφωνα με τους ισχυρισμούς του το δένδρο βρίσκεται σε κοινόχρηστο

χώρο, που εκφράσθηκαν και στην αρμοδια υπηρεσία περιβάλλοντος μας διαβιβάσθηκε το υπο άνω σχετ. (6) νέο έγγραφο/ορθή επανάληψη της υπηρεσίας σύμφωνα με το οποίο το δένδρο βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο.

4] Προς αποσαφήνιση της καταστάσεως και προς αποφυγή δημιουργίας κλίματος εντάσεως με τον ενδιαφερόμενο, ζητήθηκε η λήψη φωτογραφιών που να αποτυπώνουν τον εν λόγω χώρο οι οποίες πράγματι και ελήφθησαν και αναφέρονται ανωτέρω υπο σχετ. (6)

Απο την επισκόπηση των φωτογραφιών καταδεικνύεται ότι το δένδρο έχει ενσωματωθεί (πακτωθεί) στη μάνδρα του αιτούντος και δεδομένου ότι, όπως συνομολογείται απο τον ίδιο τον αιτούντα, το δένδρο βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο, καθίσταται εμφανής η παράνομη και εντός των ορίων του κοινοχρήστου χώρου ανέγερση της μάνδρας .

Κατόπιν των ανωτέρω, πέραν της εισηγήσεώς μας περι μη αποδοχής του αιτήματος, φρονούμε ότι συντρέχει περίπτωση λήψης απόφασης απο την Οικονομική Επιτροπή περι αποστολής στον ενδιαφερόμενο αρχικά επιστολής άμεσης συμμόρφωσής του στην αποκατάσταση/ελευθέρωση του κοινοχρήστου χώρου δια της άμεσης μετατόπισης του μανδροτοιχου εντός των ορίων της ιδιοκτησίας του και εν περιπτώσει μη ανταπόκρισής του στη λήψη και άσκηση των ενδεδειγμένων δικαστικών ενεργειών.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ ΠΑΡ'ΑΡΕΙΩ ΠΑΓΩ
ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

ΚΟΙΝ: 1. ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 2. Γ.Γ. 3,4. ΑΝΤ/ΧΟΥΣ ΔΙΟΙΚ/ΚΟΥ & ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ
Ε.Δ: 1. ΑΡΧΕΙΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 2. ΓΕΝΙΚΟ ΑΡΧΕΙΟ 3. ΑΡΧΕΙΟ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**ΓΛΑΥΚΙΔΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΖΗΜΙΑ ΜΑΝΔΡΑΣ

ΑΠΟ ΠΤΩΣΗ ΔΕΝΔΡΟΥ